

<p>Grundstücke</p>  <p>Kirchlengern Baugrundstücke in Klosterbauerschaft. Geeignet für 1- bis 2-geschossige Ein- oder Zweifamilienhäuser. Z. B. Areal 583 m², noch variabel. Obj.-Nr. 6604. € 46.640,00 zzgl. 3,57 % Courtage. Tel. 05223/985244 www.nw-immo.de 1769915</p> <p>immobilien der Volksbank Bad Oeynhausen - Herford</p>	<p>BEM IMMOBILIEN</p>  <p>Das ist mein Makler</p> <p>>>> BAUPLATZ IN BÜNDE-NORD <<<< Bauplatz für Ihr neues Ein-/Zweifamilien Haus in stadtnaher Lage. Ca. 494 m² Größe in Süd-/Westausrichtung an einer ruhiger Nebenstraße. Ländlich, aber doch strukturiert perfekt an die Stadt angebunden. ***KAUFPREIS* 49.400,-€*** www.nw-immo.de 2676624</p> <p>Bem 05223/ 522100</p>	 <p>Tolles Grundstück in Ostscheid! Sie wollen 2-geschossig bauen? Brandneue, wunderschöne Grundstücke in Top-Lage von Ostscheid. 2-geschossig bebaubar, voll erschlossen. Vermessung zählt der Käufer. Z.B. Areal mit ca. 488 m², Kaufpreis: 46.170,00 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage inkl. MwSt. Tel. 05731-2599130 www.nw-immo.de 2664820</p> <p>SCHWENEKER ivd IHRE ERSTE ADRESSE FÜR IMMOBILIEN</p>	 <p>B.O.-Wulferdingsen, GRU, Nr. 5589 Grundstück ca. 1.052 m², voll erschlossen, kurzfristig bebaubar nach § 34 BauGB, Kaufpreis: € 59.000,00 zzgl. 3,57 % Käufercourtage. Ihr Immobilienberater: Oliver Hübner, Tel: 05731/16-1616 www.nw-immo.de 2197148</p> <p>Immobilien Stadtparkasse Bad Oeynhausen #16-1616</p>	<p>Immobilienangebote</p> <p>Eigentumswohnungen</p> <p>ETW in Umkreis Bad Oeynh. gesucht: ca. 70 m², 3 ZKB, Terrasse o. Balkon, Garage, VHB. ☎ 0176/5150503</p> <p>1-2-Familienhäuser</p> <p>Für ein Ärztepaar suchen wir in Löhne-Bad Oeynhausen ein Wohnhaus ab 140 m² in guter Lage und gepflegtem Zustand. HIB Heidemänn-Immobilien 05731/1569940</p> <p>Genaue Wertermittlung und professionelle Vermarktung Ihrer Immobilie garantiert! Ihr Grundstücksmakler/ Gutachterbüro für Immobilienbewertung. Kostenlos: 0800/5889787 oder 0 151 / 416 057 62.</p> <p>Suche 1-2 FH in B.O. Eidinghs. oder Werste. Tel. 05731/8695880</p> <p>Mehrfamilienhäuser</p> <p>Geschäftsführer sucht Mehrfam.-Haus, Wohnanlage, Wohn-Geschäftshaus in OWL. Renovierung kein Problem. Kurzfristige Abwicklung ☎ (0171) 4303453</p> <p>Zur Kapitalanlage MFH in OWL zu kaufen gesucht: Angeb.an: 0521/52191801 oder www.muenschow.co</p> <p>Grundstücke</p> <p>Arztfamilie sucht ruhigen Bauplatz ab 800qm in Bi und Umkreis bis 20km ☎ AP 273 142</p> <p>Gesucht werden Baugrundstücke aller Größen und Lagen, auch 2. Baureihe und Abrisshäuser, ebenso größere Flächen. HIB Heidemänn-Immobilien & Bauen 05731/1569940</p> <p>Suche Wiese, Wald oder Ackerland ca. 2500 qm im Raum Oeynhausen / Löhne ☎ 0 17 72 58 60 75</p>	<p>Versch. Immobiliengesuche</p>  <p>Wir wollen unser Angebot erweitern und sind auf der Suche nach gepflegten Immobilien für unsere Kunden. Egal ob klein oder groß, Wohnung oder Haus, Kreis HF od. MI-LÜ. Angebote nehmen wir gern telefonisch od. per Mail entgegen. Auch über Ihren Besuch in unserem Büro freuen wir uns. info@brinkmann-immobilien.de.</p> <p>immobilien der Volksbank Bad Oeynhausen - Herford</p> <p>Wie suchen dringend ein exklusives 1-FH für unsere solventen Kunden! Rufen Sie uns an, wenn Sie verkaufen möchten. Bei uns entstehen für Sie keine Kosten, wenn wir nicht erfolgreich tätig sind! Tel. 05731/17788</p> <p>Immobilien Stadtparkasse Bad Oeynhausen #16-1616</p> <p>Für unsere qualifizierten Kunden suchen wir dringend: • Ein- und Zweifamilienhäuser • Eigentumswohnungen • Grundstücke • Kapitalanlagen</p> <p>Immobilienverkauf = Vertrauenssache Lassen Sie sich darum fachkundig beraten durch unseren Bausachverständigen inkl. Wertermittlung - natürlich kostenlos WIR SUCHEN: mehrere Häuser, ETW, Grundstücke in Bad Oeynhausen und Löhne BAKE Ihre Immobilienberater e.K ☎ (0 57 32) 900 8000</p>	<p>Gewerbliche Immobilienangebote</p> <p>Kaufangebote</p>  <p>Neuwertige Gewerbeimmobilie! Die Gewerbeimmobilie in Kirchlengern ist bei zum 30.05.2016. Bj. 2008, Produktions- und Bürofläche mit insg. ca. 2.740m² auf ca. 6.000m² Grdst., Ausstattung auf höchstem Niveau in zentr. Lage zw. Bielefeld und Hannover. Energieverbrauch 278,54 kWh/m²a, KP: 1.590.000 €, 0521-93846974 www.nw-immo.de 1633932</p> <p>Mietangebote</p> <p>Laden 27 m² in Bünde zu vermieten, Holzhauser Str. 41, ☎ 05223/ 44243</p> <p>ENGEL & VÖLKERS COMMERCIAL</p> <p>Mehr Innenstadt geht nicht! Bürofläche in zentraler Lage von Bielefeld zu vermieten, Mietfl. ca. 204 m², 3. OG, denkmalgeschützt, BJ 1956, sehr gute Anbindung an ÖPNV, hohe Kundenfrequenz, geräumig, renovierungsbedürftig, Miete pro Monat: 7,25 € pro m² + NK, provisionsfrei, Tel.: 0521-5251090 Immobilienmakler</p> <p>ENGEL & VÖLKERS www.engelvoelkers.com</p>
---	---	--	--	--	--	--

Viele Menschen erreichen mit Anzeigen in Ihrer Tageszeitung!

Schautag am Sonntag, 17. Juli 2016, von 14 bis 16 Uhr

Stadtvilla, Binnenweg 61b in Löhne-Ostscheid und moderne Eigentumswohnungen, Hebbelweg 3 in Löhne

NEUE WESTFÄLISCHE, SAMSTAG, 16. JULI 2016

- ANZEIGE -

Modern und hochwertig

Zwei Objekte: In Gohfeld ist das zweite von drei gleichartigen Häusern fertig gestellt. Bald wird mit dem Bau des dritten Gebäudes begonnen. In Ostscheid wird gezeigt, wie es sich großzügig auf zwei Etagen wohnen lässt

■ **Löhne.** Hell und großzügig präsentieren sich die Eigentumswohnungen in dem modernen Mehrfamilienhaus am Hebbelweg. Mittlerweile sind zwei von drei geplanten Gebäuden fertig gestellt. Sie prägen die ruhige Straße durch ihre moderne Flachdacharchitektur.

Errichtet werden die Häuser im Auftrag der Firma Schweneker.

„Hoher Wohnkomfort und anspruchsvolle Architektur kommen bei unseren Kunden gut an“, sagt Olaf Schweneker, Geschäftsführer der Firma Schweneker. Entsprechend hoch war die Nachfrage nach den Eigentumswohnungen. Auch im zweiten Gebäude sind vier Wohnungen verkauft und eine Wohnung reserviert. „Wir haben auch schon konkrete Anfragen für drei Wohnungen in dem dritten Gebäude“, sagt Olaf Schweneker. Das dritte

Wohnhaus wird genau so aussehen wie die bereits fertigen zwei Häuser. „Wir haben das Penthouse in zwei Wohnungen aufgeteilt“, sagt Schweneker.

Die ersten Vorbereitungen für die Bauarbeiten laufen. „Wir hätten auch schon früher anfangen können, aber die Handwerksbetriebe sind voll ausgelastet“, sagt Architekt Robert Wiehofsky. Schweneker ergänzt: „Entscheidend ist, dass wir bei unseren Handwerkern einen hohen Qualitätsanspruch haben. Da warten wir lieber etwas länger, um sicher zu gehen, dass gute Arbeit geleistet wird.“

Das Haus, das am Sonntag gezeigt wird, ist nach dem KfW-55-Standard gebaut. Es verfügt über einen Fahrstuhl, einen gemeinschaftlichen Wasch- und Trockenkeller sowie Carports. Beheizt wird die Immobilie über eine Kraft-Wärme-Kopplung mit gasbe-



Hebbelweg 3: Olaf Schweneker (l.) und Architekt Robert Wiehofsky vor dem Neubau. Neben diesem Gebäude laufen die Vorbereitungen für den Baustart des nächsten Wohnhauses. FOTO: DIRK WINDMÖLLER

triebenem BHKW. Die Wohnungen verfügen über eine Wohnraumlüftung mit integrierter Wärmerückgewinnung. Für behagliche Wärme sorgt in jeder Wohnung eine Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung.

Im Neubau Binnenweg 61b in Löhne-Ostscheid ist ebenfalls am Sonntag ein Schautag. Diese im Kundenauftrag gebaute Stadtvilla bietet Wohnraum auf 143 Quadratmeter.

Im Erdgeschoss befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Diele mit angeschlossener Garderobe. Im Obergeschoss sind zwei Schlafräume, Schlafzimmer



Binnenweg 61a: Diese Stadtvilla können Interessenten am Sonntag besichtigen. FOTO: DIRK WINDMÖLLER

mit angrenzender Ankleide und ein Badezimmer. Es handelt sich hierbei um ein KfW-70 Haus. Beheizt wird das Objekt über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe der Firma Rotex in Form einer Fußbodenheizung. Zur Warmwasserunterstützung wurde eine Solaranlage verbaut. (indi)

ERWIN PIEPER
MEISTER DER ELEMENTE
WÄRME | WASSER | LUFT | UMWELT

Erwin Pieper GmbH & Co. KG
Osterweg 12 · 32549 Bad Oeynhausen
Telefon 0 57 31 / 58 04
www.pieper-mde.de
www.pieper-die-badgestalter.de

FENSTER und TÜREN sind unsere Stärke!

So einfach, so klar, so besonders, und gleichzeitig so zurückhaltend!

SCHÜCO
32609 Hüllhorst (Oberbauerschaft)
Elerkampstraße 99
Tel. 0 57 4 780 09 00 · Fax 60 09 10
info@schueco-bauelemente.de
www.schueco-bauelemente.de
Mo.-Fr. 8-12 Uhr u. 13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

Bauelemente MÖLLER
Fenster • Türen • Rollläden
Türen • Zimmerdecken • Mäntel
Küchenfronten • Dachrinnen

Seit über 80 Jahren • Ihr Partner für die Ausführung hochwertiger Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten!

SCHEDING

GmbH & Co. KG • Bauunternehmen
Löhner Straße 211 • 32584 Löhne • Tel. 05731 82798

a member of DAIKIN group

ROTEX

Komfortabel heizen und kühlen

www.rotex.de

elektro KUCK

Mobil: 0171/5 36 00 06
E-Mail: post@elektro-kuck.de
www.elektrikerservice.de

Seit 40 Jahren Estricharbeiten vom Fachbetrieb

ESCO
Estrichbau Platte GmbH & Co. KG
Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho
☎ (0 57 33) 81 87 • Fax (0 57 33) 8 02 94
www.esco-estrichbau.de
esco@esco-estrichbau.de

KUNTEMEIER GMBH TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 · 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 · Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeister.de · www.kuntemeister-tiefbau.de

F. Sandmann^{GM} - Herford
Dachdeckermeister seit 1929

„Dacherrhalt ist Sacherhalt“

- Ausführung sämtlicher Dacheindeckungen in Dachziegeln, Dachbahnen, Schiefer
- Fassadenarbeiten
- Solaranlagen
- Zimmerarbeiten
- Carportbau

Velux-Ausstellung

32051 Herford · Kiebitzstr. 29 · Telefon 05221 144505
www.Sandmann-Dach.de

SCHWENEKER

Wir vermitteln auch Ihre „Alte“ ...

... Immobilie!

- Immobilienvermittlung
- Wohnungsbau
- Architektenhäuser

Weihestr. 100
32584 Löhne

Telefon 05731-2599130
Telefax 05731-2599150

info@schweneker24.de
www.schweneker24.de